

## BRF Exemplet

### Årsredovisning för år 2019

#### Styrelsens Ordförande Rapport

Under det gångna året har vår förening gjort betydande framsteg. Vi har fortsatt att förbättra våra gemensamma utrymmen och genomfört flera viktiga projekt för att öka trivseln bland medlemmarna. Vi har även lyckats hålla våra kostnader under kontroll och säkrat en stabil ekonomisk grund för framtiden.

#### Verksamhetsberättelse

- **Underhåll och renoweringar:**
  - Slutförande av renowering av taket på byggnad B.
  - Uppgradering av belysningen i gemensamma utrymmen.
  - Nyinstallation av barnvänliga lekplatser i trädgården.
- **Medlemsengagemang:**
  - Organisering av fyra medlemsmöten.
  - Utökning av sociala aktiviteter med två nya evenemang.
  - Förbättrad kommunikation genom digitala nyhetsbrev.

#### Ekonomisk Rapport

- **Intäkter:**
  - Årsavgifter: 1,200,000 kr
  - Övriga intäkter: 50,000 kr
- **Kostnader:**
  - Underhåll och reparationer: 500,000 kr
  - Driftkostnader: 300,000 kr
  - Övriga kostnader: 100,000 kr
- **Resultat:**
  - Årets resultat: 350,000 kr
- **Tillgångar och Skulder:**
  - Totala tillgångar: 2,000,000 kr
  - Totala skulder: 500,000 kr

## Balansräkning

<b>Tillgångar</b>	<b>Belopp (kr)</b>
Likvida medel	500,000
Fastigheter	1,000,000
Inventarier	200,000
Övriga tillgångar	300,000
<b>Totala tillgångar</b>	<b>2,000,000</b>

  

<b>Skulder och eget kapital</b>	<b>Belopp (kr)</b>
Kortfristiga skulder	100,000
Långfristiga skulder	400,000
Eget kapital	1,500,000
<b>Totala skulder</b>	<b>500,000</b>
<b>Totalt eget kapital</b>	<b>1,500,000</b>

## Revisionsberättelse

Vi, revisorerna för BRF Exemplet, intygar att årsredovisningen ger en rättvisande bild av föreningens ekonomiska ställning per 31 december 2019. Alla bokföringsposter och dokumentation har genomgått och granskats enligt god revisionssed.

## Förvaltningens Förslag till Resultatdisposition

- Föreslås att årets resultat överförs till framtida års resultat.

## Övrig Information

Vid frågor om årsredovisningen, vänligen kontakta vår ekonomiska förvaltare eller besök vår hemsida för mer information.

*Detta dokument är avsett som en demonstrationsversion och är inte ett officiellt dokument för någon verklig förening.*