

BRF Exemplet

Årsredovisning för år 2020

Styrelsens Ordförande Rapport

År 2020 har varit ett år av fortsatt tillväxt och utveckling för vår förening. Trots utmaningarna som året förde med sig har vi lyckats genomföra flera viktiga projekt och fortsätta förbättra vår verksamhet. Vi har ökat medlemsengagemanget och förbättrat våra gemensamma utrymmen, vilket har bidragit till en ökad trivsel bland våra medlemmar.

Verksamhetsberättelse

- **Underhåll och renoveringar:**
 - Slutförande av renovering av fasader på byggnad A.
 - Installation av nya säkerhetssystem i alla byggnader.
 - Förbättring av trädgårdsanläggningar och gångvägar.
- **Medlemsengagemang:**
 - Organisering av sex medlemsmöten.
 - Nya sociala aktiviteter inklusive en sommarfest och en julmarknad.
 - Utökad kommunikation genom en ny digital plattform.

Ekonomisk Rapport

- **Intäkter:**
 - Årsavgifter: 1,350,000 kr
 - Övriga intäkter: 75,000 kr
- **Kostnader:**
 - Underhåll och reparationer: 600,000 kr
 - Driftkostnader: 350,000 kr
 - Övriga kostnader: 120,000 kr
- **Resultat:**
 - Årets resultat: 355,000 kr
- **Tillgångar och Skulder:**
 - Totala tillgångar: 2,200,000 kr
 - Totala skulder: 600,000 kr

Balansräkning

Tillgångar	Belopp (kr)
Likvida medel	550,000
Fastigheter	1,100,000
Inventarier	250,000
Övriga tillgångar	300,000
Totala tillgångar	2,200,000

Skulder och eget kapital	Belopp (kr)
Kortfristiga skulder	120,000
Långfristiga skulder	480,000
Eget kapital	1,600,000
Totala skulder	600,000
Totalt eget kapital	1,600,000

Revisionsberättelse

Vi, revisorerna för BRF Exemplet, intygar att årsredovisningen ger en rättvisande bild av föreningens ekonomiska ställning per 31 december 2020. Alla bokföringsposter och dokumentation har genomgått och granskats enligt god revisionssed.

Förvaltningens Förslag till Resultatdisposition

- Föreslås att årets resultat överförs till framtida års resultat.

Övrig Information

Vid frågor om årsredovisningen, vänligen kontakta vår ekonomiska förvaltare eller besök vår hemsida för mer information.

Detta dokument är avsett som en demonstrationsversion och är inte ett officiellt dokument för någon verklig förening.